



Casa di Riposo "San Biagio"
Centro Servizi alla Persona



BANDO DI GARA

CIG 56674385C9

***AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE
DEI LOCALI DELLA CASA DI RIPOSO "SAN BIAGIO"***

ENTE APPALTANTE

CASA DI RIPOSO "SAN BIAGIO", con sede in Bovolone (VR), P.le Fleming n. 1, tel. 045-7103556
telefax 045-6901360 – email: info@crsanbiagio.it – pec: info@pec.crsanbiagio.it

ART. 1

OGGETTO

L'oggetto del presente capitolato è l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali della Casa di Riposo "San Biagio".

ART. 2

IMPORTO A BASE D'ASTA E DURATA DELL'APPALTO

Il **canone annuo** per lo svolgimento del servizio ammonta a EURO 137.500,00 (iva ed oneri per la sicurezza esclusi), per un **importo complessivo per il quinquennio pari ad EURO 687.500,00**.

Nel caso in cui alla scadenza del contratto, la Casa di Riposo "San Biagio" eserciti la facoltà di rinnovare il contratto, per una durata complessiva non superiore a 3 anni, l'importo complessivo dell'appalto, iva esclusa, sarà pari ad EURO 1.100.000,00 (importo riferito all'intera durata dell'appalto).

NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO.

DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 5 anni dalla data di aggiudicazione.

Opzione: alla scadenza dei 5 anni di validità del contratto principale, l'IPAB si riserva la facoltà di rinnovare il contratto ovvero di affidare un nuovo servizio, di durata complessiva non superiore a 3 anni, avente oggetto e caratteristiche analoghe a quelle descritte nel capitolato di gara, allo stesso operatore economico aggiudicatario del presente appalto, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

ART. 3

NORME APPLICABILI

All'affidamento si applica la disciplina prevista nel presente bando, il capitolato speciale e, per quanto compatibile con la disciplina suddetta, il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

ART. 4

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante offerta a corpo. Non sono ammesse offerte in aumento.

L'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare con lo stesso un nuovo contratto alle medesime condizioni economiche già proposte dal primo classificato in sede di offerta e in caso di fallimento o risoluzione del contratto con il secondo classificato di interpellare il terzo classificato al fine di stipulare il nuovo contratto alle condizioni offerte dal secondo classificato.

Alle procedure di gara provvederà l'apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006.

L'apertura, in forma pubblica, delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche delle ditte ammesse, si terrà presso la sede della Casa di Riposo "San Biagio" nelle date che verranno comunicate a mezzo fax o e-mail.

ART. 5

LUOGO DI FORNITURA DEL SERVIZIO

Piazzale Fleming n. 1 – 37051 Bovolone (VR);

ART. 6

DITTE AMMESSE A PARTECIPARE

Le ditte ammesse a partecipare sono quelle elencate all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006.

ART. 7

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le ditte interessate dovranno far pervenire l'offerta, per posta raccomandata A.R. o corriere autorizzato o mediante consegna diretta a mano, alla Casa di Riposo "San Biagio" entro il termine perentorio **del giorno 05.05.2014 ore 12.00.**

Nel caso in cui le offerte siano consegnate a mano, fermo restando il termine ultimo di presentazione dell'offerta, il recapito dovrà avvenire allo stesso indirizzo, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, ove verrà rilasciata ricevuta attestante l'avvenuta consegna del plico con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Resta inteso che il recapito dell'offerta rimane a totale ed esclusivo rischio del concorrente e che, pertanto, non sono ammessi reclami in caso di mancato arrivo o di ritardato recapito.

Non saranno ritenute valide le offerte pervenute o presentate oltre i termini perentori di scadenza, anche se ciò avvenisse indipendentemente dalla volontà del concorrente, a nulla rilevando, nel caso, per plichi inviati a mezzo raccomandata A.R. o forme equivalenti, che gli stessi siano stati spediti prima dei termini sopra indicati.

Tali plichi non saranno aperti e saranno considerati come non pervenuti.

Ai fini dell'ammissione alla gara la ditta, a pena di esclusione, dovrà far pervenire la seguente documentazione:

1) Requisiti di ordine generale:

- a. dichiarazione, resa legale, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, dove si attesta che la ditta non ha avuto, nell'ultimo quinquennio, procedimenti di liquidazione, fallimento o concordato preventivo o abbia analoghi procedimenti in corso e che eserciti da almeno 5 anni l'attività oggetto di gara;
- b. dichiarazione, resa legale e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, di inesistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lett. a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m, comma 2-3-4 e 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

2) Requisiti di idoneità professionale: come previsto all'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

3) Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 41 comma 1 lett. c del D.Lgs. 163/2006):

dichiarazione del fatturato dell'impresa, al netto di I.V.A., che non dovrà essere inferiore a euro 1.500.000,00, annui, per servizi prestati negli ultimi tre anni;

4) Requisiti di capacità tecnica: avere un fatturato specifico per servizi identici a quello di gara, in un solo contratto, presso una struttura ospedaliera e/o socio sanitaria di almeno € 137.500,00 (iva esclusa) annuo negli ultimi tre esercizi 2011/12/13.

In caso di raggruppamenti temporanei di impresa o di consorzi, tale requisito deve essere posseduto dalla Capogruppo o dall'Azienda preposta quale responsabile del servizio, mentre le altre Aziende facenti parte il raggruppamento dovranno possedere un fatturato specifico come sopra richiesto non inferiore a € 100.000,00 (iva esclusa) annui per gli stessi ultime tre esercizi.

5) possesso delle certificazioni UNI EN ISO 9001/2008, UNI EN ISO 14001/2004 e OHSAS 18001/2007 in corso di validità rilasciate da soggetti accreditati ai sensi della normativa europea.

In caso di raggruppamenti temporanei di impresa o di consorzi, tale requisito deve essere dichiarato e posseduto da tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento o consorzio.

È ammessa la partecipazione di imprese raggruppate/raggruppande e di consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. In caso di raggruppamento di imprese o consorzi, le dichiarazioni di cui al art. 7) del presente bando, dovranno essere prodotte e possedute dalla mandataria capogruppo del raggruppamento o consorzio, mentre le mandanti dovranno presentare solo la dichiarazione di cui al presente art. 7 lettera a).

La parte di lavoro che deve necessariamente essere effettuata in modo diretto dalla mandataria capogruppo con proprie maestranze, organizzazione, mezzi e gestione non può essere inferiore al 60% dell'intero appalto.

ART. 8

INDIRIZZO INOLTRO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/OFFERTA

Ufficio protocollo dell'Ente Appaltante.

ART. 9

LINGUA DI REDAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/OFFERTA

L'offerta e tutti i documenti amministrativi richiesti dovranno essere redatti in lingua italiana.

ART. 10

ALTRE INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni e delucidazioni rivolgersi all'Ufficio Economato dell'Ente Appaltante.

Il Responsabile del procedimento è il Segretario Direttore Ivo Piccoli.

Informativa art. 13 D.Lgs. 30.06.2003 n. 196

In ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675 ed in conseguenza delle procedure di gara, si comunica che i dati riguardanti codesta ditta sono oggetto di trattamento da parte di questa istituzione, nel rispetto della normativa della legge 675/96, secondo le seguenti modalità:

a) finalità e modalità del trattamento cui sono destinati i dati:

- il trattamento riguarda qualunque operazione e complesso di operazioni svolti con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, l'elaborazione, la modificazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, il blocco, la comunicazione, la diffusione, la cancellazione e la distruzione dei dati;
- i dati verranno trattati per le finalità istituzionali inerenti alla attività di questo Ente ed, in particolare, per l'esecuzione della gara e delle successive procedure previste da regolamenti o disposizioni di legge (deliberazioni relative alla gara ed alla aggiudicazione, pubblicazione esito, ecc.);
- il trattamento dati avverrà con procedure atte a garantirne la sicurezza;

b) la natura del conferimento di dati è obbligatoria;

c) conseguenze dell'eventuale rifiuto a rispondere e conferire i dati: impossibilità ad effettuare l'ammissione della ditta alla gara;

d) i dati sono utilizzati e comunicati, per fini istituzionali, all'interno dell'ente tra gli incaricati del trattamento ed all'esterno in adempimento a specifiche disposizioni di legge o di regolamento quali la pubblicazione degli esiti di gara, la trasmissione di copie di documenti amministrativi effettuata a seguito applicazione del diritto di accesso ai sensi della legge 241/90, o ad altri enti pubblici in ottemperanza a specifici adempimenti normativi;

e) ciascuna ditta ha diritto di conoscere, cancellare, rettificare, aggiornare, integrare, opporsi al trattamento dei dati, nonché alla applicazione degli altri diritti riconosciuti dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Per l'esercizio dei propri diritti il/la concorrente potrà rivolgersi all'Ufficio Segreteria dell'Ente;

f) il titolare del trattamento dati è la CASA DI RIPOSO "San Biagio" con sede in Bovolone (VR) Piazzale Fleming n. 1 - tel. 045 7103556;

g) il rappresentante legale dell'Istituzione è il Presidente pro-tempore;

h) il responsabile del trattamento dati è il Segretario Direttore.

Bovolone, 21 marzo 2014

Il Segretario Direttore
(Ivo Piccoli)